



Comune di Poggio a Caiano
(Prov. di Prato)
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

MARCA DA BOLLO

16,00 €

DOMANDA DI PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO

(art. 121 della Legge Regionale 65/2014)

PARTE RISERVATA AI PROPRIETARI PROPONENTI

I sottoscritti, consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del suddetto D.P.R. e sotto la propria responsabilità,

DICHIARANO

1) di essere proprietari, come da prospetto sotto riportato, delle aree ricomprese nella perimetrazione del Progetto Unitario Convenzionato relativo alla Scheda Norma denominata
di cui all'Allegato 1 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo comunale;

2) che le aree del Progetto Unitario Convenzionato sopra indicato sono situate
(indirizzo o descrizione del luogo)

RICHIEDONO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 65/2014 e del vigente Piano Operativo comunale, l'approvazione della proposta di Progetto Unitario Convenzionato sopra indicato;

COMUNICANO

1) che, per la predisposizione della presente domanda e degli elaborati del Progetto Unitario Convenzionato, i sottoscritti si avvalgono dell'opera professionale dei seguenti progettisti, incaricati di presentare la relativa pratica al competente ufficio del Comune di Poggio a Caiano e di curare tutti gli adempimenti conseguenti e necessari per l'approvazione del PUC stesso:

Titolo	Nome	Cognome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita
Albo/Collegio	num. iscrizione e Prov.	num. tel./cell.	Indirizzo studio prof.	PEC

(se lo spazio è insufficiente, usare pagina in coda al Modulo di domanda)

PARTE RISERVATA AI TECNICI PROGETTISTI

Il/i sottoscritto/i tecnico/i progettista/i:

Titolo	Nome	Cognome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita

meglio generalizzato/i nelle precedenti pagine di questo modello, in qualità di incaricato/i dai richiedenti il Progetto Unitario Convenzionato di cui alla presente domanda e consapevole/i delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del suddetto D.P.R. e sotto la propria responsabilità,

ATTESTA/ATTESTANO

- a) che il presente Progetto Unitario Convenzionato è relativo alla Scheda Norma denominata
..... di cui all'Allegato 1 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo comunale;
- b) che il presente PUC include le aree individuate catastalmente come riportato nella tabella seguente:

Foglio	Particella	Proprietario/i

ASSEVERA / ASSEVERANO

- 1) che il Progetto Unitario Convenzionato di cui alla presente domanda è stato redatto in conformità alle vigenti leggi e normative nazionali e regionali che regolano l'attività edificatoria, l'uso e la salvaguardia del territorio ed in conformità agli strumenti urbanistici comunali vigenti, in particolare alle NTA del Piano Strutturale, alle NTA del Piano Operativo, al Regolamento Edilizio e ai piani di settore vigenti al momento della presentazione;
- 2) che il Progetto Unitario Convenzionato di cui alla presente domanda è stato redatto nel rispetto delle prescrizioni/indicazioni (anche in riferimento a *destinazioni d'uso - categorie d'intervento - eventuali vincoli sovraordinati e/o regimi di tutela*) e dei parametri di dimensionamento riportati nella relativa Scheda Norma denominata
..... di cui all'Allegato 1 delle NTA del Piano Operativo;
- 3) che nella redazione del PUC è stato tenuto conto che esistono, o saranno contestualmente realizzate, tutte le infrastrutture atte a garantire l'approvvigionamento idrico, la depurazione delle acque, la difesa del suolo per rendere l'insediamento non soggetto a rischio di inondazione, lo smaltimento dei rifiuti solidi, la disponibilità di energia, la mobilità e il verde urbano;
- 4) che l'efficacia dei titoli abilitativi all'edificazione nell'ambito dei singoli lotti è subordinata alla presenza o all'impegno alla contestuale realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria relative all'intero piano (art. 115 - comma 2 della L.R. 65/2014).

_____, li _____

SI ALLEGANO:

- copie dei documenti di identità dei proponenti e dei tecnici incaricati
- ALLEGATO "ELABORATI E CONTENUTI" con elenco dettagliato della documentazione presentata
- attestazione di versamento dei diritti di Segreteria

